

LAVORI PUBBLICI

03 – 06 – 24 – 334 – 234 (ELP 2169)

OGGETTO: Roma Capitale – Procedure negoziate – Pubblicazione Regolamento

Facendo seguito alla nostra precedente circolare (ELP 2153), si comunica la pubblicazione ufficiale della Delibera dell'Assemblea Capitolina relativa all'approvazione formale del Regolamento che disciplina l'istituzione e la gestione dell'Albo di Roma Capitale con lo scopo di selezionare i soggetti da invitare alle procedure negoziate, di importo inferiore alle soglie europee (che si allega alla presente).

Si ricorda che trattasi di un Regolamento vincolante per tutte le articolazioni dell'ente locale (Uffici e Municipi) destinato a disciplinarne le procedure di affidamento sotto soglia in modo uniforme con l'eliminazione di discrezionalità per il RUP, sostituendo tutti gli Albi in essere con unico elenco.

I criteri ispiratori del documento sono quelli della massima trasparenza nell'ambito della gestione procedurale, dell'applicazione dei principi di rotazione e di parità di trattamento degli operatori economici e di quello della sufficienza della qualificazione SOA ai fini partecipativi.

L'Amministrazione Capitolina, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa per l'affidamento di lavori, forniture e servizi, privilegia le procedure ordinarie aperte con esclusione automatica delle offerte e inversione procedimentale; nel caso il R.U.P, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa, scelga di utilizzare la procedura negoziata comunicherà al proprio dirigente di struttura le motivazioni alla base della scelta nel rispetto dei principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità, trasparenza.

L'Albo, suddiviso per fasce corrispondenti alle varie categorie SOA al quale possono iscriversi gli operatori economici in possesso dei requisiti, con riferimento ai lavori è articolato nelle seguenti Sezioni:

- Sezione I: Lavori e opere di importo inferiore a Euro 150.000,00;
- Sezione II: Lavori e opere di importo pari a Euro 150.000,00 o superiore, sino a Euro 619.200,00;
- Sezione III: Lavori e opere di importo pari a Euro 619.200,01 o superiore, sino a Euro 1.800.000,00;
- Sezione IV: Lavori e opere di importo pari a Euro 1.800.000,01 o superiore, sino a Euro 4.200.000,00;

- Sezione V: Lavori e opere di importo pari a Euro 4.200.000,01 o superiore, e inferiore alla soglia europea.

All'interno di ogni categoria appartenente a ciascuna Sezione dell'Albo verranno redatte apposite graduatorie in ordine crescente, in base ai criteri oggettivi, dalle quali il sistema selezionerà gli operatori economici da invitare alle procedure negoziate. Le graduatorie così determinate sono da considerarsi provvisorie.

Per quanto concerne i lavori verranno stilate tre graduatorie, secondo i seguenti criteri:

- a) fatturato globale dell'operatore economico nell'ultimo triennio antecedente la richiesta di iscrizione all'Albo;
- b) importo complessivo dei lavori, realizzati dall'operatore economico nella categoria, eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la richiesta di iscrizione all'Albo;
- c) numero di personale dipendente dell'operatore economico al momento di presentazione della richiesta di iscrizione all'Albo.

Per la procedura negoziata la stazione appaltante procederà alla selezione di n. 10 (dieci) operatori economici – per lavori di importo pari o superiore a 150 mila euro ed inferiore a un milione di euro – o n. 15 (quindici) operatori economici – per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e inferiore alle soglie europee – da invitare alla gara, iscritti a ciascuna categoria appartenente alla relativa Sezione dell'Albo dei lavori, secondo le modalità di seguito indicate:

A) nel caso di invito a n. 10 (dieci) operatori economici:

- dalla graduatoria di cui alla lettera a) il sistema individua complessivamente 4 (quattro) operatori economici, di cui 2 (due) aventi il maggior valore di fatturato globale e 2 (due) aventi il minor valore di fatturato globale, che saranno invitati alla procedura negoziata
- dalla graduatoria di cui alla lettera b) il sistema individua complessivamente 4 (quattro) operatori economici, di cui 2 (due) aventi il maggior valore di lavori eseguiti nella categoria prevalente, 2 (due) aventi il minor valore di lavori eseguiti nella categoria prevalente, che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera c) il sistema individua n. 2 (due) operatori economici con il primo e il secondo maggior numero di personale dipendente, che saranno invitati alla procedura negoziata;

B) nel caso di invito a n. 15 (quindici) operatori economici:

- dalla graduatoria di cui alla lettera a) il sistema individua complessivamente n. 6 (sei) operatori economici, di cui n. 3 (tre) aventi il maggior valore di fatturato globale e n. 3 (tre) aventi il minor valore di fatturato globale, che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera b) il sistema individua complessivamente n. 6 (sei) operatori economici, di cui n. 3 (tre) aventi il maggior valore di lavori eseguiti nella categoria prevalente e n. 3 (tre) aventi il minor valore di lavori eseguiti nella categoria prevalente, che saranno invitati alla procedura negoziata;
- dalla graduatoria di cui alla lettera c) il sistema individua n. 3 (tre) operatori economici con il primo, il secondo e il terzo maggior numero di personale dipendente, che saranno invitati alla procedura negoziata.

Il Regolamento stabilisce che è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una prestazione rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi.

Nell'ambito della categoria di ciascuna Sezione, l'operatore economico che sia stato già invitato ad una procedura negoziata o che sia stato già individuato per un affidamento diretto, non sarà più selezionato dal sistema sino a quando non vengano invitati/individuati tutti gli altri operatori economici presenti nella suddetta categoria

L'Albo è aperto ed è valido a tempo indeterminato, essendo revisionato periodicamente con cadenza semestrale o al verificarsi di determinati eventi

Possono richiedere l'abilitazione e l'iscrizione all'Albo gli operatori economici di cui agli artt. 65 e 66 del Codice. Non è ammesso, a tale fine, il ricorso all'istituto dell'avvalimento, né è consentita l'iscrizione di RTI di imprese o di professionisti, ovvero di consorzi ordinari, o di altra forma associata, priva di personalità giuridica, non prevista nel presente Regolamento. È consentita l'iscrizione del consorzio stabile in ciascuna categoria appartenente ad ognuna delle Sezioni sopra indicate e le relative consorziate potranno iscriversi solamente nelle categorie delle Sezioni nelle quali non sia già iscritto il consorzio stabile.

Per conseguire l'abilitazione e ai fini della permanenza nell'Albo, gli operatori economici richiedenti devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati. Gli operatori economici devono garantire il possesso dei requisiti e delle condizioni di abilitazione indicati dal Regolamento per tutta la durata dell'iscrizione.

In qualsiasi momento gli operatori economici possono ritirare la propria iscrizione all'Albo, fermo restando l'obbligo di dare corso alle prestazioni necessarie per il corretto e completo adempimento degli obblighi contrattuali assunti nei confronti di Roma Capitale nell'ambito delle singole procedure.

La cancellazione dall'Albo è inoltre disposta da Roma Capitale in una delle seguenti ipotesi:

- a) presentazione di false dichiarazioni o falsa documentazione al momento dell'iscrizione all'Albo;
- b) perdita di uno o più requisiti richiesti per l'iscrizione all'Albo;
- c) sopravvenuta causa di esclusione dell'operatore economico dai pubblici appalti secondo la legislazione vigente;
- d) grave inadempimento di contratti affidati da Roma Capitale, gravi negligenze o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate, o grave errore nell'esercizio dell'attività professionale, definitivamente accertati, sulla base di comunicazione del RUP della singola procedura;
- e) accertata violazione grave e reiterata del Patto d'Integrità di Roma Capitale;
- f) mancata comunicazione delle variazioni, entro il termine di 30 giorni naturali e consecutivi, dei propri dati e/o dei requisiti richiesti e dichiarati per l'iscrizione nell'Albo;
- g) mancata sottoscrizione di un contratto senza giustificato motivo, entro il termine a tal fine fissato formalmente dalla competente Struttura capitolina aggiudicatrice, su segnalazione del RUP;
- h) mancata presentazione di offerta a seguito di n. 3 inviti complessivi nel biennio.

La cancellazione dall'Albo di Roma Capitale per le ipotesi sopra indicate avviene a seguito di una procedura in contraddittorio avviata da Roma Capitale nei confronti dell'operatore economico ed è instaurata con la comunicazione di avvio del procedimento di cancellazione d'ufficio.

Roma Capitale provvederà ad attivare un'apposita sezione sulla Piattaforma Telematica, dedicata alla pubblicazione dei dati relativi all'intero iter procedurale di ogni singolo appalto, indipendentemente dal tipo di procedura utilizzata. Inoltre, su tale sito, sarà riportato l'elenco aggiornato degli operatori economici selezionati.

Il Direttore Generale
f.to Simone Mazzucca

CIAG/cb