

ANCE

ROMA - ACER
1944-2024

Osservatorio

ottobre 2024

A cura del Centro Studi di Ance Roma - ACER

Sommario

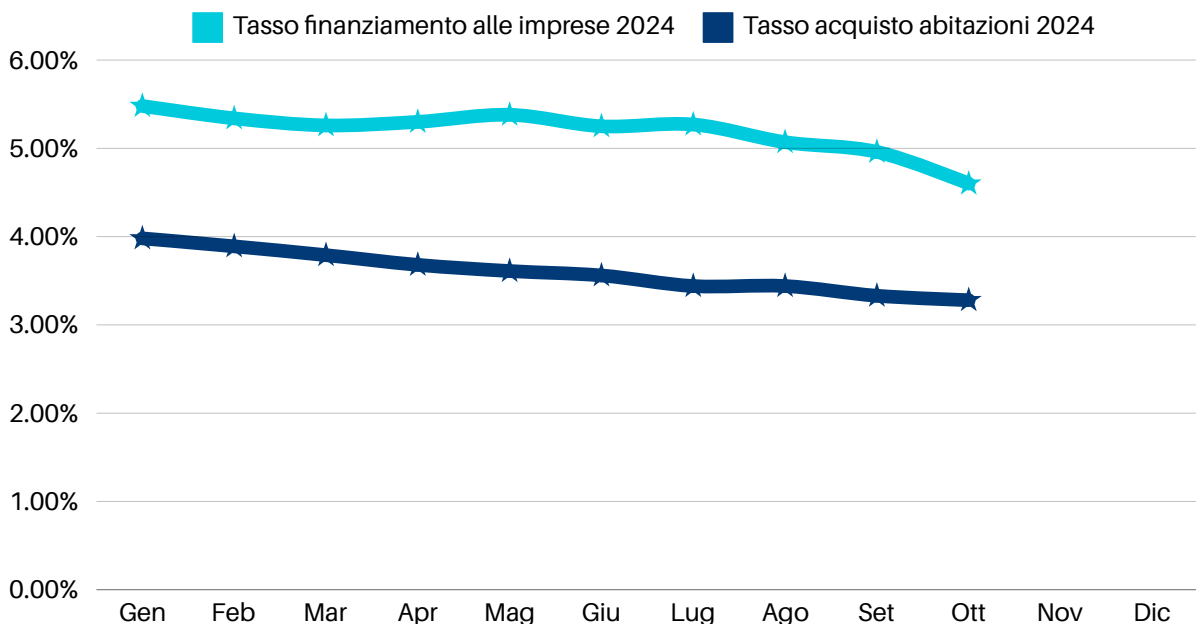
EDILIZIA PRIVATA	pag..... 1
SUPERBONUS	pag..... 2
LAVORI PUBBLICI	pag..... 3
ALTRI DATI ECONOMICI	pag..... 5

EDILIZIA PRIVATA

TASSI SUI PRESTITI A FAMIGLIE E IMPRESE OTTOBRE 2024

Secondo il report dell'ABI, a ottobre 2024:

- il tasso medio sulle nuove operazioni di **finanziamento alle imprese è diminuito al 4,60%** rispetto al 4,90% di settembre 2024 e al 5,45% di dicembre 2023;
- il tasso medio sulle nuove operazioni **per acquisto di abitazioni è diminuito al 3,28%**, rispetto al 3,31% di settembre 2024 e in calo rispetto al 4,42% di dicembre 2023;
- il tasso medio sul totale dei **prestiti** (quindi sottoscritti negli anni) **è sceso al 4,61%** dal 4,70% del mese precedente.



SUPERBONUS 110% DATI AL 31 OTTOBRE 2024

ITALIA

€ 119,8 mld ca.



Totale investimenti ammessi a detrazione

N. Interventi

496.588

% Lavori realizzati su tot. investimenti per lavori conclusi ammessi a detrazione
97,6%



U.I. indipendenti
117.330



Edifici unifamiliari
244.835



Condomini
134.415

€ 10 mld ca.



Totale investimenti ammessi a detrazione

LAZIO

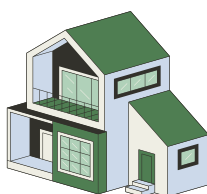
N. Interventi

38.529

% Lavori realizzati su tot. investimenti per lavori conclusi ammessi a detrazione
94,5%



U.I. indipendenti
11.177



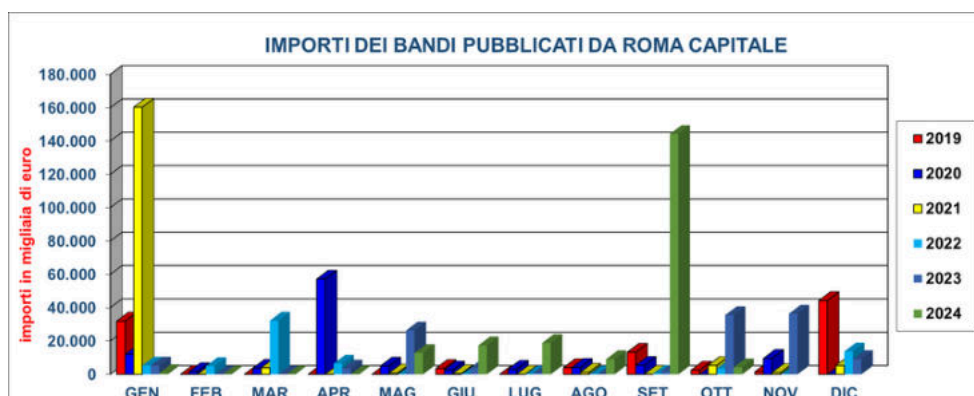
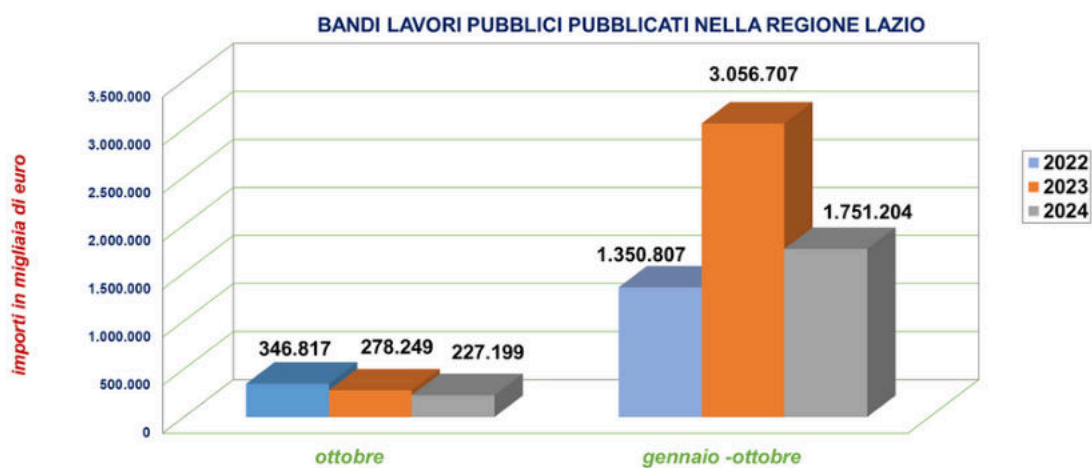
Edifici unifamiliari
18.202

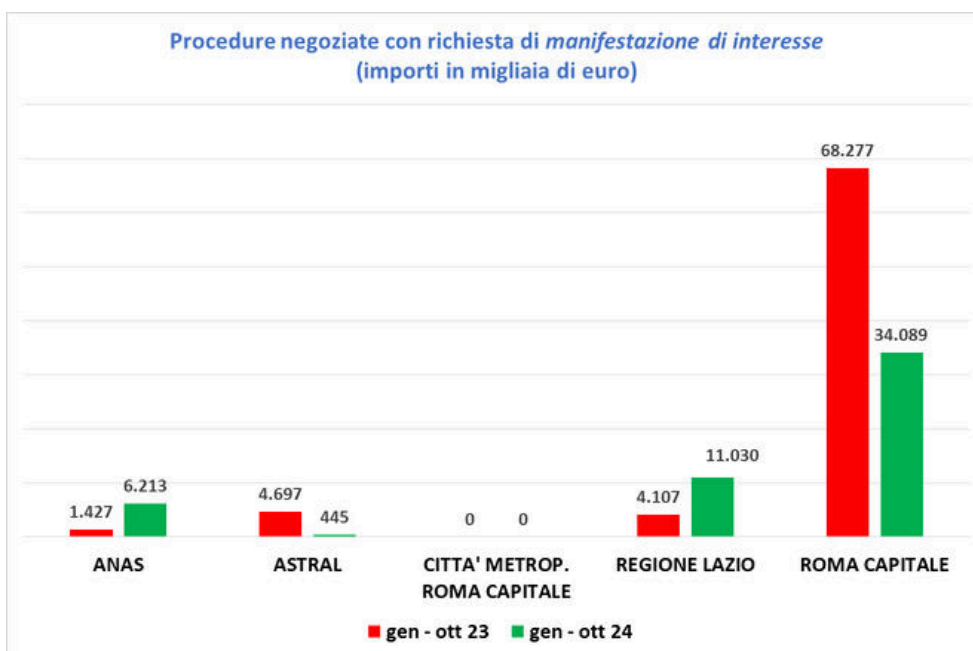
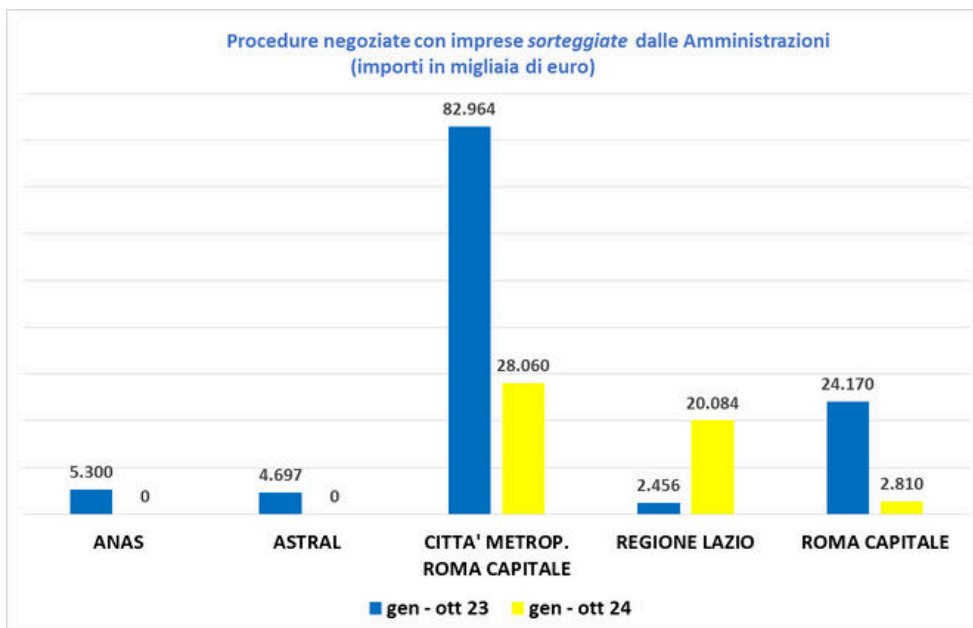


Condomini
9.148

LAVORI PUBBLICI

BANDI DI GARA PUBBLICATI NELLA REGIONE LAZIO



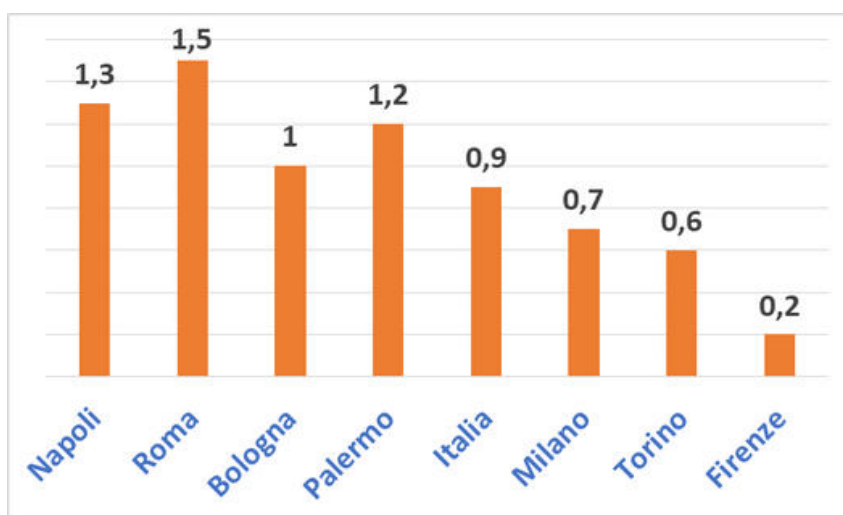


ALTRI DATI ECONOMICI

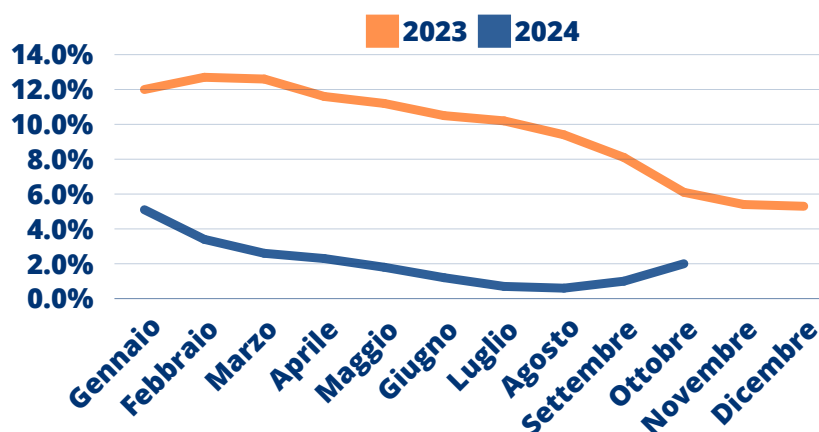
INDICE PREZZI AL CONSUMO OTTOBRE 2024

L'indice nazionale dei prezzi al consumo per l'intera collettività (NIC), registra **una variazione nulla su base mensile e una crescita dello 0,9% su base annua**, da +0,7% del mese precedente.

L'inflazione di fondo resta stabile a +1,8%



I prezzi dei Beni alimentari, per la cura della casa e della persona ad accelerano (da +1% a +2%).



INDICE PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI SETTEMBRE 2024

SETTEMBRE VS AGOSTO 2024		+2,2%
LUG-SET 2024 VS APR-GIU 2024		+0,3%
GEN-SET 2024 VS GEN-SET 2023 INDICE CORRETTO GIORNI CALENDARIO		+ 6,4%
SETTEMBRE 2024 VS SETTEMBRE 2023 INDICE CORRETTO GIORNI CALENDARIO		+3,9%

