

## ROMA: DE SANCTIS (ANCE ROMA-ACER), 'IN GRANDE TRASFORMAZIONE, OPPORTUNITA' PER INVESTIMENTI'

Roma, 12 mar. (Adnkronos) - "Roma è una delle città più attrattive al mondo e sta vivendo una fase di grande trasformazione, sostenuta da un forte impegno istituzionale, da importanti investimenti infrastrutturali e di rigenerazione urbana, oltre che da un clima economico favorevole. Si tratta di un'enorme opportunità per chi vuole investire nella capitale". Così Francesca De Sanctis, vicepresidente alle Opere Pubbliche Ance Roma - **ACER** oggi al Mipim di Cannes, nel corso del panel: 'Strategic vision of the city's development', organizzato al padiglione di Roma Capitale, 'Open to the future'.

"Ad oggi - ha spiegato De Sanctis - punto di forza di Roma è la competitività del suo mercato immobiliare rispetto ad altre capitali europee. Se città come Parigi, Londra o Milano hanno registrato un'impennata dei prezzi immobiliari, Roma offre ancora valutazioni interessanti e un grande potenziale di crescita. I settori più promettenti sono il residenziale, anche di lusso, l'hospitality, gli uffici e la logistica. È importante sottolineare che Roma, sotto la guida del Sindaco Roberto Gualtieri, ha recentemente approvato modifiche significative al Piano Regolatore, con l'obiettivo di facilitare il recupero del patrimonio edilizio esistente. Inoltre, il Comune sta investendo in PropTech e soluzioni digitali per garantire



Peso: 1-100%, 2-31%

maggior trasparenza e ridurre la burocrazia".

Per ottenere questi risultati, ha poi aggiunto la vicepresidente, "la nostra Associazione ha collaborato con il Comune, instaurando un dialogo costruttivo e basato sull'ascolto reciproco. Siamo certi che

questo nuovo clima di fiducia istituzionale consentirà agli investitori, sia nazionali che internazionali, di cogliere le numerose opportunità che il nostro territorio offre".

(Sib/Adnkronos)

ISSN 2465 - 1222

12-MAR-25 17:06



Peso:1-100%,2-31%